

**STICHTING KEN JE STAD, MAAK JE STAD  
TE ROTTERDAM**

Rapport inzake jaarstukken 2023



## INHOUDSOPGAVE

Pagina

### RAPPORT

1	Opdracht	3
2	Samenstellingsverklaring	3
3	Algemeen	4
4	Resultaat	5
5	Financiële positie	6
6	Fiscale positie	7

<b>1</b>	<b>BESTUURSVERSLAG</b>	<b>8</b>
----------	------------------------	----------

### JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2023	12
2	Winst-en-verliesrekening over 2023	13
3	Kasstroomoverzicht 2023	14
4	Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling	15
5	Toelichting op de balans per 31 december 2023	17
6	Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2023	19
7	Overige toelichting	21

Aan het bestuur van  
Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad  
Westblaak 37  
3012KD Rotterdam

T 0592 - 762 020  
E info@optumaal.nl  
W www.optumaal.nl  
KvK 01127493  
Becon 678156  
BTW NL8213.95.877.B.01  
IBAN NL39 RABO 0101 2311 72

<i>Kenmerk</i>	<i>Behandeld door</i>	<i>Datum</i>
333161	mr. Bob Wevers RB	25 oktober 2024

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2023 met betrekking tot de stichting.

## 1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij de jaarrekening 2023 van de stichting opgesteld, waarin de balans met tellingen van € 82.174 en de winst-en-verliesrekening sluitende met een resultaat van € 19.189, zijn opgenomen.

## 2 SAMENSTELLINGSVERKLARING

### Opdracht

Wij hebben de in dit rapport opgenomen jaarrekening 2023 van Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad te Rotterdam samengesteld. De jaarrekening is opgesteld op basis van de door het bestuur van de stichting verstrekte gegevens. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en de volledigheid van die gegevens en voor de daarop gebaseerde jaarrekening berust bij het bestuur van de stichting. Het is onze verantwoordelijkheid een samenstellingsverklaring inzake de jaarrekening te verstrekken.

### Werkzaamheden

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht. De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, het vergelijken en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en/of kredietrapportage.

De aard en omvang van deze werkzaamheden brengen met zich mee dat deze niet kunnen resulteren in volledige en absolute zekerheid omtrent de getrouwheid van de jaarrekening.

### Bevestiging

Op basis van de ons verstrekte gegevens hebben wij de jaarrekening samengesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

### **3 ALGEMEEN**

#### **3.1 Bedrijfsgegevens**

De activiteiten van Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad bestaan voornamelijk uit:

- SBI-code: 94995 - Overkoepelende organen en samenwerkings- en adviesorganen.

De doelomschrijving van Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad luidt (samengevat) als volgt:

- Architectuur-educatie, en daarmee kennis over de fysieke stad Rotterdam, een vaste plek geven in de stad. Kun je interesse creëren voor architectuur en stedenbouw bij een brede diverse doelgroep, door hen te laten zien hoe je invloed kunt uitoefenen op de ontwikkeling van je eigen straat, wijk, stad? En daarmee thema's als diversiteit, leefbaarheid, inclusiviteit en energietransitie te belichten voor een brede groep?
- Voornoemd project vormgeven middels twee trajecten: het boek Ken Je Stad, Maak je Stad (de Stad in de Klas) en een StadsLab (de Klas in de Stad).
- De stichting beoogt niet het maken winst.

De stichting heeft per 01-01-2022 de ANBI-status.

#### **3.2 Bestuur**

Het bestuur wordt op het moment van uitbrengen van deze jaarrekening gevormd door de volgende personen:

Voorzitter: J. C. F. H. Dieleman

Secretaris: R. T. van Raaij

Penningmeester: R.A.M. Visschedijk

Algemeen lid: A. Amghar

#### **3.3 Oprichting stichting**

Bij notariële akte d.d. 8 december 2021 verleden voor notaris mr. Froukje Mieneke Konijnenberg te Rotterdam is opgericht Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad. De activiteiten worden met ingang van voornoemde datum gedreven voor rekening en risico van de Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad.

#### **3.4 Ondersteuning door De Zwarte Hond, bureau voor architectuur, stedenbouw en strategie**

De Zwarte Hond, bureau voor architectuur, stedenbouw en strategie, schriftelijk te kennen gegeven vanuit haar maatschappelijke verantwoordelijkheid Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad te ondersteunen door de werkzaamheden van Ellen Schindler (partner bij De Zwarte Hond), grafische werkzaamheden en activiteiten ten behoeve van PR & Communicatie kosteloos ter beschikking te stellen tot 2030. De volledige toezegging ligt ter inzake ten kantore van de stichting.

#### **3.5 Kamer van Koophandel**

Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad is op 8 december 2021 ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder inschrijfnummer: 84722754.

#### **3.6 Vergelijkende cijfers**

De vergelijkende cijfers zijn gebaseerd op een door Afer Accountants B.V. te Tynaarlo opgestelde jaarrekening over het eerste boekjaar van de stichting (van 8 december 2021 tot en met 31 december 2022).

## 4 RESULTAAT

### 4.1 Vergelijkend overzicht

Het resultaat over 2023 bedraagt € 19.189 tegenover € 10.248 over 2022. De resultaten over beide jaren kunnen als volgt worden samengevat:

	2023		2021/2022	
	€	%	€	%
<b>Netto-omzet</b>	132.370	100,0	328.949	100,0
Kostprijs van de omzet	103.982	78,5	307.762	93,6
<b>Bruto-omzetresultaat</b>	28.388	21,5	21.187	6,4
<b>Kosten</b>				
Huisvestingskosten	2.003	1,5	-	-
Kantoorkosten	-	-	31	-
Verkoopkosten	1.861	1,4	8.544	2,6
Algemene kosten	5.109	3,9	2.294	0,7
	8.973	6,8	10.869	3,3
<b>Bedrijfsresultaat</b>	19.415	14,7	10.318	3,1
Financiële baten en lasten	-226	-0,2	-70	-
	-	-	-	-
<b>Resultaat</b>	19.189	14,5	10.248	3,1

## 5 FINANCIËLE POSITIE

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
<b>Beschikbaar op lange termijn:</b>		
Ondernemingsvermogen	29.437	10.248
	<hr/>	<hr/>
Dit bedrag is als volgt aangewend:		
Vorderingen	856	12.100
Liquide middelen	81.318	44.103
	<hr/>	<hr/>
	82.174	56.203
Af: kortlopende schulden	52.737	45.955
	<hr/>	<hr/>
Werkkapitaal	29.437	10.248
	<hr/>	<hr/>

## 6 FISCALE POSITIE

### 6.1 Fiscaal nummer, vennootschapsbelasting en omzetbelasting

Het fiscale nummer van de stichting is: 8633.62.729 en de stichting is niet belastingplichtig voor de vennootschapsbelasting.

Voor de omzetbelasting is voor een beperkt deel van de opbrengsten wel sprake van belastingplicht. In dit kader wordt een verzoek ingediend bij de Belastingdienst om een omzetbelastingnummer toe te kennen en de verschuldigde omzetbelasting te kunnen voldoen.

Hiermee vertrouwen wij erop aan uw opdracht te hebben voldaan.

Voor het verstrekken van een nadere toelichting zijn wij steeds bereid.

mr. B. Wevers RB  
optUmaal B.V.



**1 BESTUURSVERSLAG**

Het bestuursverslag over 2023 is opgenomen op de pagina's 9 en 10 van dit rapport.



## Bestuursverslag 2023 - Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad

Het bestuur van Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad presenteert hierbij het bestuursverslag over 2023. Dit verslag biedt een overzicht van de activiteiten, resultaten en ontwikkelingen van de organisatie gedurende het afgelopen jaar.

Ken Je Stad Maak Je Stad is een stichting die zich erop richt om architectuur-educatie, en daarmee de kennis van jongeren over de fysieke stad, een vaste plek te geven in de stad. De organisatie is opgericht in november 2021 en heeft als doel om jongeren te betrekken bij hun fysieke leefomgeving en hun een stem te geven in de stad. Hún stad.

De organisatie wordt bestuurd door een vier leden tellend bestuur, bestaande uit Carolien Dieleman (voorzitter), Ruud Visschedijk (penningmeester), Ronald van Raaij (secretaris) en Karim Amghar (algemeen lid). Het bestuur is verantwoordelijk voor het definiëren en implementeren van het beleid van de organisatie en het bewaken van de financiën en de prestaties. Ellen Schindler is niet alleen initiatiefnemer, maar heeft ook het idee en het concept van het boek bedacht en uitgevoerd, inclusief de lobby, de productie, distributie en financiering van het boek. Zij werd hierbij ondersteund door projectleider Maartje Berendsen.

Gedurende het jaar 2023 heeft Ken Je Stad Maak Je Stad een aantal belangrijke activiteiten uitgevoerd, waaronder:

- Samenstellen lesmateriaal in de vorm van lesbrieven
- Contact leggen met scholen/docenten van 62 middelbare scholen in Rotterdam (en enkelen daarbuiten)
- Docenten activeren het boek te gaan gebruiken in hun lessen/programma

Tijdens 2023 heeft Ken Je Stad Maak Je Stad significante resultaten bereikt. Enkele hoogtepunten zijn:

- Ontvangst van de eerste prijs van de Polis Award, categorie 'Kommunikative Stadtplanung' tijdens de Polis Convention 2023 in Düsseldorf
- Distributie van het boek onder circa 15.000 brugklassers
- Scholen integreren het boek in hun lesprogramma, soms vakoverschrijdend, met een themaweek en/of een tentoonstelling
- Tachtig scholieren hebben deelgenomen aan een workshop 'stadmaken' tijdens het Stadmakerscongres 2023 in Rotterdam

De financiële prestaties van Ken Je Stad Maak Je Stad gedurende het jaar 2023 waren positief met een omzet van €132.370. De belangrijkste inkomstenbronnen waren subsidies van de Gemeente Rotterdam en Stichting Verre Bergen. De belangrijkste uitgaven waren ontwikkelkosten van de lesbrieven, de organisatiekosten van de distributie van de schoolboeken en de ontwikkeling van nevenactiviteiten zoals het Stadmakerscongres.

## Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad te Rotterdam

---

Ken Je Stad Maak Je Stad erkent dat er diverse risico's en uitdagingen zijn die van invloed kunnen zijn op de prestaties en het voortbestaan van de organisatie. Enkele belangrijke risico's en uitdagingen zijn:

- Voldoende subsidie binnenhalen voor de continuïteit van de organisatie
- Een probleemloze distributie van het boek naar de scholen
- Contact krijgen met meer kunst- en cultuurinstellingen in de stad en hen enthousiasmeren om zich te verbinden aan het METRO O10 project

Het afgelopen jaar is een succesvol jaar geweest voor Ken Je Stad Maak Je Stad. Het bestuur is tevreden met de behaalde resultaten en kijkt positief naar de toekomst. Het bestuur wil alle medewerkers, vrijwilligers en partners bedanken voor hun inzet en bijdrage aan het succes van Ken Je Stad Maak Je Stad.

Op basis van het bovenstaande zijn wij van mening dat Ken Je Stad Maak Je Stad goed gepositioneerd is om haar missie en doelstellingen verder te blijven realiseren en een positieve impact te hebben op jongeren in de stad.

Het bestuur is deze periode 4 keer bij elkaar geweest. In deze vergaderingen heeft het gefunctioneerd als klankbord voor Ellen Schindler met betrekking tot verschillende aspecten van het boek en de distributie ervan en met haar meegedacht over de toekomst van de stichting. Omdat de stichting in deze periode werd opgestart, heeft het bestuur besloten om de tijd te nemen om een deugdelijke jaarrekening op te stellen.

Gedateerd op 25 oktober 2024 en ondertekend namens het bestuur van Ken Je Stad Maak Je Stad.

Carolien Dieleman  
(Voorzitter)

Ruud Visschedijk  
(Penningmeester)

Ronald van Raaij  
(Secretaris)



## **JAARREKENING**

**Balans per 31 december 2023**

**Winst-en-verliesrekening over 2023**

**Kasstroomoverzicht 2023**

**Grondslagen voor waardering en resultaatbepaling**

**Toelichting op de balans per 31 december 2023**

**Toelichting op de winst-en-verliesrekening over 2023**

**Overige toelichtingen**



Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad te Rotterdam

**1 BALANS PER 31 DECEMBER 2023**

(na resultaatbestemming)

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
<b>ACTIVA</b>				
<b>Vlottende activa</b>				
<b>Vorderingen</b>	(1)			
Handelsdebiteuren		-	12.100	
Overige vorderingen en overlopende activa		856	-	
		<u>856</u>	<u>-</u>	
		856		12.100
<b>Liquide middelen</b>	(2)	81.318		44.103
		<u>82.174</u>	<u>56.203</u>	



2 WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2023

		2023	2021/2022
		€	€
<b>Netto-omzet</b>	(5)	132.370	328.949
Kostprijs van de omzet	(6)	103.982	307.762
<b>Bruto-omzetresultaat</b>		28.388	21.187
<b>Kosten</b>			
Huisvestingskosten	(7)	2.003	-
Kantoorkosten	(8)	-	31
Verkoopkosten	(9)	1.861	8.544
Algemene kosten	(10)	5.109	2.294
		8.973	10.869
<b>Bedrijfsresultaat</b>		19.415	10.318
Financiële baten en lasten	(11)	-226	-70
		-	-
<b>Resultaat</b>		19.189	10.248

### 3 KASSTROOMOVERZICHT 2023

Het kasstroomoverzicht is opgesteld volgens de indirecte methode.

	2023	
	€	€
<b>Kasstroom uit operationele activiteiten</b>		
Bedrijfsresultaat	19.415	
Aanpassingen voor:		
Veranderingen in het werkkapitaal:		
Mutatie vorderingen	11.244	
Mutatie kortlopende schulden (exclusief kortlopend deel van de langlopende schulden)	6.782	
Kasstroom uit bedrijfsoperaties		37.441
Betaalde interest		-226
Kasstroom uit operationele activiteiten		<u>37.215</u>
		<u>37.215</u>

## **4 GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING EN RESULTAATBEPALING**

### **ALGEMEEN**

#### **ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING**

De jaarrekening is opgesteld volgens de in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

De baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

In de balans en de winst-en-verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

#### **GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA**

##### **Vorderingen**

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

##### **Liquide middelen**

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

##### **Kortlopende schulden**

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.



## GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

### **Opbrengstverantwoording**

#### ***Algemeen***

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

### **Kostprijs van de omzet**

De kostprijs van de omzet omvat de kostprijs van de verkochte en geleverde goederen, bestaande uit het directe materiaalverbruik, de directe loon- en machinekosten en de overige directe en indirecte kosten die aan de vervaardiging kunnen worden toegerekend.

### **Brutomarge**

De brutomarge bestaat uit het verschil tussen de netto-omzet en de kostprijs van de omzet, alsmede uit de overige bedrijfsopbrengsten.

### **Financiële baten en lasten**

#### ***Rentebaten en rentelasten***

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.



---

5 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2023

**ACTIVA**

**VLOTTENDE ACTIVA**

**1. Vorderingen**

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
<b>Handelsdebiteuren</b>		
Debiteuren	-	12.100
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

**Overige vorderingen en overlopende activa**

**Overlopende activa**

Vooruitbetaalde huur	251	-
Ten onrecht betaalde bedragen	605	-
	<u>                    </u>	<u>                    </u>
	<u>856</u>	<u>-</u>

**2. Liquide middelen**

NL47 RABO 0198 9141 99	<u>81.318</u>	<u>44.103</u>
------------------------	---------------	---------------

**PASSIVA**

**3. Eigen vermogen**

	2023	2021/2022
	€	€
<b>Overige reserves</b>		
Stand per 1 januari	10.248	-
Resultaatbestemming boekjaar	19.189	10.248
Stand per 31 december	<u>29.437</u>	<u>10.248</u>

**4. Kortlopende schulden**

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
<b>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</b>		
Crediteuren	<u>43.320</u>	<u>41.841</u>
<b>Belastingen en premies sociale verzekeringen</b>		
Omzetbelasting	<u>4.380</u>	<u>2.100</u>
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>		
<b>Overlopende passiva</b>		
Accountantskosten	1.992	2.000
Rente- en bankkosten	20	14
Nog te betalen kosten projectmanagement	3.025	-
	<u>5.037</u>	<u>2.014</u>

**6 TOELICHTING OP DE WINST-EN-VERLIESREKENING OVER 2023**

	2023	2021/2022
	€	€
<b>5. Netto-omzet</b>		
Omzet uit verkoopfacturen	-	15.000
Opbrengsten uit subsidies en donaties	107.038	272.949
Overige opbrengsten	-	41.000
Opbrengsten uit royalties (over vorig boekjaar)	25.332	-
	<u>132.370</u>	<u>328.949</u>
<b>6. Kostprijs van de omzet</b>		
Kostprijs boek Metro 010	56.087	307.762
Kostprijs boek Metro 010 (Projectmanagement)	43.055	-
Transportkosten boeken	4.840	-
	<u>103.982</u>	<u>307.762</u>
<b>Overige bedrijfskosten</b>		
<b>7. Huisvestingskosten</b>		
Huur Self Storage Box	2.003	-
	<u>2.003</u>	<u>-</u>
<b>8. Kantoorkosten</b>		
Kantoorbehoeften	-	31
	<u>-</u>	<u>31</u>
<b>9. Verkoopkosten</b>		
Reclame- en advertentiekosten	1.861	8.544
	<u>1.861</u>	<u>8.544</u>

Stichting Ken Je Stad, Maak Je Stad te Rotterdam

	2023	2021/2022
	€	€
<b>10. Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	1.513	2.000
Advieskosten	1.089	-
Verzekeringen	381	-
Studie-/cursuskosten	2.126	-
Overige algemene kosten	-	294
	<u>5.109</u>	<u>2.294</u>
<b>11. Financiële baten en lasten</b>		
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente en kosten rekening-courant	<u>226</u>	<u>70</u>

**7 OVERIGE TOELICHTING**

**Bestemming van het resultaat 2023**

Het bestuur stelt voor om het resultaat over 2023 ad € 19.189 positief toe te voegen aan de overige reserves. Vooruitlopend op de vaststelling is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.

**Ondertekening van de jaarrekening**

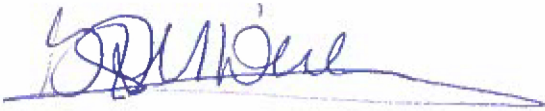
*Vaststelling jaarrekening*

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Rotterdam, 25 oktober 2024

Stichting Ken Je Stad, Maak Je stad  
Namens deze,

J.C.F.H. Dielemam (voorzitter)



R.T. van Raaij (secretaris)



R.A.M. Visschedijk (penningmeester)



A. Amgar (algemeen bestuurslid)

