

# Afier

JAARRAPPORT 2021/2022 VAN  
STICHTING KEN JE STAD MAAK JE STAD  
TE ROTTERDAM

## **INHOUDSOPGAVE**

**Pagina**

### **ACCOUNTANTSRAPPORT**

Algemeen	2
Resultaat	3
Financiële positie	4
Samenstellingsverklaring van de accountant	5

### **BESTUURSVERSLAG**

7

### **JAARREKENING 2021/2022**

Balans per 31 december 2022	9
Staat van baten en lasten over 2021/2022	10
Toelichting op de jaarrekening	11
Toelichting op de balans per 31 december 2022	13
Toelichting op de Staat van baten en lasten over 2021/2022	15
Overige toelichting	16
Accountantscontrole	16

## **ACCOUNTANTSRAPPORT**

Afier Accountants B.V.  
Handelsweg 16c  
9482 WE Tynaarlo  
Postbus 67  
9480 AB Vries  
Telefoon (0592) 53 09 53  
KvK 68110146  
E-mail info@afier.com

# Afier

Tynaarlo, 21 augustus 2024

**Aan het bestuur van  
Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad  
Westblaak 37  
3012KD Rotterdam**

Ref: 24-279/0107/0209  
424004

Geacht bestuur,

Hierbij brengen wij verslag uit over boekjaar 2021/2022 met betrekking tot de stichting.

## **ALGEMEEN**

### **Bedrijfsgegevens**

De activiteiten van Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad bestaan voornamelijk uit architectuur-educatie (over de fysieke stad Rotterdam).

### **Bestuur**

Per balansdatum wordt het dagelijkse bestuur gevoerd door mevrouw E. Schindler.

### **Oprichting vennootschap**

Bij notariële akte d.d. 08-12-2021 verleden voor notaris mr. F.M. Konijnenberg te Rotterdam is opgericht de vennootschap Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad. De activiteiten worden met ingang van eerdere datum gedreven voor rekening en risico van de vennootschap Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad.

### **Vergelijkende cijfers**

De vergelijkende cijfers ontbreken vanwege het feit dat de vennootschap op 8 december 2021 is opgericht en dit het eerste boekjaar betreft.

*Afier Accountants B.V.  
Op al onze overeenkomsten zijn de algemene leverings- en betalingsvoorwaarden van toepassing.  
Een exemplaar van deze voorwaarden zullen wij u op uw verzoek kosteloos doen toekomen.*

## RESULTAAT

	2021/2022	
	euro's	%
<b>Netto-omzet</b>	328.949	100,0
Kostprijs van de omzet	307.762	93,6
<b>Bruto-omzetresultaat</b>	<b>21.187</b>	<b>6,4</b>
<b>Kosten</b>		
Overige bedrijfskosten	10.869	3,3
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<b>10.318</b>	<b>3,1</b>
Financiële baten en lasten	-70	-
<b>Resultaat</b>	<b>10.248</b>	<b>3,1</b>
Belastingen	0	-
<b>Resultaat</b>	<b>10.248</b>	<b>3,1</b>

## Resultaatanalyse

De ontwikkeling van het resultaat 2021/2022 ten opzichte van 2021 kan als volgt worden geanalyseerd:

	2021/2022	
	euro's	euro's
<i>Factoren waardoor het resultaat toeneemt:</i>		
Toename bruto-omzetresultaat		21.187
<i>Factoren waardoor het resultaat afneemt:</i>		
Toename kantoorkosten	31	
Toename verkoopkosten	8.544	
Toename algemene kosten	2.294	
Toename rentelasten en soortgelijke kosten	70	
		<b>10.939</b>
<b>Toename resultaat</b>		<b>10.248</b>

**FINANCIËLE POSITIE**

Uit de balans is de volgende financieringsstructuur af te leiden:

	<b>31-12-2022</b>	
	euro's	euro's
<b>Beschikbaar op lange termijn:</b>		
Ondernemingsvermogen		<b>10.248</b>
Dit bedrag is als volgt aangewend:		
Vorderingen	12.100	
Liquide middelen	44.103	
		<b>56.203</b>
Af: kortlopende schulden		<b>45.955</b>
Werkkapitaal		<b>10.248</b>

**SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT**

Aan: het bestuur van Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad

De jaarrekening van Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad te Rotterdam is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2022 en de winst- en verliesrekening over 2021/2022 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, "Samenstellingsopdrachten". Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen dan ook ervan uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Voor een nadere toelichting op aard en reikwijdte van een samenstellingsopdracht en de VGBA verwijzen wij u naar [www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring](http://www.nba.nl/uitleg-samenstellingsverklaring).

Tynaarlo, 21 augustus 2024

Afier Accountants B.V.



drs. M.J.C. Oegema RA RC

## **FINANCIEEL VERSLAG**



**BESTUURSVERSLAG**

Ingevolge artikel 2:396 lid 7 BW is afgezien van het opstellen van een jaarverslag van het bestuur over 2021/2022.

**JAARREKENING 2021/2022**

**BALANS PER 31 DECEMBER 2022**  
(na resultaatbestemming)

	<u>31 december 2022</u>	
	euro's	euro's
<b>ACTIVA</b>		
<b>Vlottende activa</b>		
Vorderingen	(1) 12.100	
Liquide middelen	(2) 44.103	
		<b>56.203</b>

---

56.203

	31 december 2022	
	euro's	euro's
<b>PASSIVA</b>		
<b>Eigen vermogen</b>	(3)	
Overige reserves		10.248
<b>Kortlopende schulden</b>	(4)	
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		41.841
Overige belastingen en premies sociale verzekeringen		2.100
Overige schulden en overlopende passiva		2.014
		<b>45.955</b>

---

56.203

## STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021/2022

	<u>2021/2022</u>	<u>Begroting</u> <u>2021/2022</u>
	euro's	euro's
<b>Netto-omzet</b>	(5) 328.949	267.999
Kostprijs van de omzet	(6) 307.762	270.541
<b>Bruto-omzetresultaat</b>	<u>21.187</u>	<u>-2.542</u>
<b>Kosten</b>		
Kantoorkosten	(7) 31	0
Verkoopkosten	(8) 8.544	18.150
Algemene kosten	(9) 2.294	14.283
	<u>10.869</u>	<u>32.433</u>
<b>Bedrijfsresultaat</b>	<u>10.318</u>	<u>-34.975</u>
Financiële baten en lasten	(10) -70	0
<b>Resultaat</b>	<u>10.248</u>	<u>-34.975</u>

## TOELICHTING OP DE JAARREKENING

### Activiteiten

De activiteiten van Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad, statutair gevestigd te Rotterdam en ingeschreven bij de Kamer van Koophandel met nummer 84722754, bestaan voornamelijk uit: architectuur-educatie (over de fysieke stad Rotterdam).

### Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Stichting Ken Je Stad Maak Je Stad (geregistreerd onder KvK-nummer 84722754) is feitelijk gevestigd op Westblaak 37 te Rotterdam.

## ALGEMENE GRONDSLAGEN VOOR DE OPSTELLING VAN DE JAARREKENING

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

## GRONDSLAGEN VOOR DE WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

### Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

### Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

## GRONDSLAGEN VOOR DE BEPALING VAN HET RESULTAAT

### Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en verrichte diensten en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

### Opbrengstverantwoording

#### Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen. Hierbij worden de individuele prestatieverplichtingen geïdentificeerd. Vervolgens wordt de transactieprijs vastgesteld en deze wordt toegerekend aan de individuele prestatieverplichting. Hierbij wordt rekening gehouden met kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

#### Resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de kosten en andere lasten van het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde waarderingsgrondslagen.

Winsten zijn verantwoord in het jaar waarin de goederen zijn geleverd c.q. de diensten zijn verricht. Verliezen welke hun oorsprong vinden in het boekjaar zijn in aanmerking genomen zodra deze voorzienbaar zijn.

## **Brutobedrijfsresultaat**

Het brutobedrijfsresultaat bestaat uit de netto-omzet, de wijziging in de voorraad gereed product en goederen in bewerking, de geactiveerde productie ten behoeve van het eigen bedrijf, de overige bedrijfsopbrengsten, de kosten van grond- en hulpstoffen en de kosten van uitbesteed werk en andere externe kosten.

## **Kosten**

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2022

**VLOTTENDE ACTIVA**

	<u>31-12-2022</u>
	euro's
<b>1. Vorderingen</b>	
Handelsdebiteuren	<b>12.100</b>
<b>Handelsdebiteuren</b>	
Debiteuren	<b>12.100</b>
<b>2. Liquide middelen</b>	
Rabobank	<b>44.103</b>



### 3. Eigen vermogen

	<u>2021/2022</u>
	euro's
<b>Overige reserves</b>	
Stand per 8 december	0
Resultaatbestemming boekjaar	10.248
Stand per 31 december	<u>10.248</u>

### 4. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2022</u>
	euro's
<b>Schulden aan leveranciers en handelskredieten</b>	
Crediteuren	<b>41.841</b>
<b>Overige belastingen en premies sociale verzekeringen</b>	
Omzetbelasting	<b>2.100</b>
<b>Overige schulden en overlopende passiva</b>	
Overlopende passiva	<b>2.014</b>
<b>Overlopende passiva</b>	
Accountantskosten	2.000
Rente- en bankkosten	14
	<u>2.014</u>

## TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021/2022

	<u>2021/2022</u>	<u>Begroting 2021/2022</u>
	euro's	euro's
<b>5. Netto-omzet</b>		
Opbrengsten uit verkoopfacturen	15.000	15.000
Opbrengsten uit subsidies	272.949	232.999
Overige opbrengsten	41.000	20.000
	<u>328.949</u>	<u>267.999</u>
<b>6. Kostprijs van de omzet</b>		
	<u>2021/2022</u>	<u>Begroting 2021/2022</u>
	euro's	euro's
Kostprijs boek METRO 010	307.762	270.541
	<u>2021/2022</u>	<u>Begroting 2021/2022</u>
	euro's	euro's
<b>Overige bedrijfskosten</b>		
<b>7. Kantoorkosten</b>		
Kantoorbehoeften	31	0
<b>8. Verkoopkosten</b>		
Marketingkosten	8.544	18.150
<b>9. Algemene kosten</b>		
Accountantskosten	2.000	0
Overige algemene kosten	294	14.283
	<u>2.294</u>	<u>14.283</u>
<b>10. Financiële baten en lasten</b>		
	<u>2021/2022</u>	<u>Begroting 2021/2022</u>
	euro's	euro's
<i>Rentelasten en soortgelijke kosten</i>		
Rente rekening-courant bankiers	70	0

## OVERIGE TOELICHTING

### Bestemming van het resultaat 2021/2022

Het bestuur stelt voor om het resultaat over 2021/2022 ad € 10.248 toe te voegen aan de overige reserves. Vooruitlopend op de vaststelling door de algemene vergadering is dit voorstel reeds in de jaarrekening verwerkt.

### Personeelsleden

Gedurende het jaar 2021/2022 waren er geen werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband

### Accountantscontrole

Aangezien de stichting valt binnen de door de wet, in artikel 2:396 lid 1 BW gestelde grenzen, is de vennootschap vrijgesteld van accountantscontrole. Om deze reden is aan de jaarrekening geen controleverklaring toegevoegd

### Ondertekening van de jaarrekening

#### Opmaak jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt door het bestuur.

Rotterdam, 21 augustus 2024



J.C.F.H. Dieleman



R.T. van Raaij



R.A.M. Visschedijk

A. Amgar

